



MĚSTO SVITAVY

T. G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy
tel.: 461 550 211
fax: 461 532 141
e-mail: radnice@svitavy.cz
e-podatelna: posta@svitavy.cz

e-mail: linduskova@svitavy.cz

odbor rozvoje města

oddělení majetkové

tel. 461 550 321, 724263598

Vaše zn./ze dne

Naše zn. 54570-16/ORM-lij/1-2016

Vyřizuje/linka: Lindušková/321

Svitavy 9.11.2016

Věc: Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zák.č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti ze dne 1.11.2016 Vám zasíláme požadované listiny:

- kopii smlouvy o výpůjčce z r. 1998 s MO ČRS Svitavy
- kopii nájemní smlouvy z r. 2016 s MO ČRS Svitavy
- kopii žádosti MO ČRS o výpůjčku pozemků (rybník Rosnička a retenční nádrž)
- kopii žádosti MO ČRS o pronájem „
- kopii žádosti Hádés Svitavy z.s. o pronájem Horního rybníka a retenční nádrže

Jaroslava Lindušková
vedoucí majetkového oddělení

Přílohy:
- dle textu

SV-04/98

Smlouva o výpůjčce

uzavřená ve smyslu ust. § 659 a násl. občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

Město Svitavy
zastoupené starostou panem Jiří Brýdlem
IČO: 277 444

- dále půjčitel-

a

Český rybářský svaz - místní organizace
S v i t a v y
zastoupena ing. Pavlem Čermákem,
předsedou místní organizace
IČO: 13586165

-dále vypůjčitel-

II. Předmět smlouvy

Půjčitel je vlastníkem rybníku "Rosnička" na parcele č. 1995 o výměře 155.857 m² a retenční nádrže na parcele č. 1767/1 o výměře 9.824 m², vše v katastrálním území Svitavy-předměstí. *k.ú. Sv.-předměstí*
k.ú. Mor. Lázně

Půjčitel touto smlouvou přenechává uvedený rybník a retenční nádrž vypůjčiteli do bezplatného užívání.

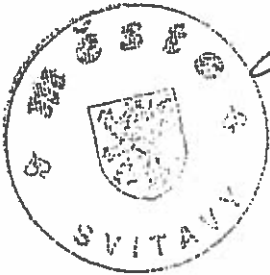
III. Ostatní ujednání

1. Vypůjčka se poskytuje na dobu neurčitou s 3 letou výpovědní lhůtou.
2. Vypůjčitel se zavazuje vždy do 30. listopadu daného roku předložit půjčiteli soupis prací, které budou provedeny v následujícím kalendářním roce brigádnickou činností na běžné údržbě vypůjčeného majetku a okolních pozemků a současně soupis prací, které byly v běžném roce provedeny. Na této údržbě se zavazuje odpracovat ročně cca 1500 hod.
3. Ostatní povinnosti vypůjčitele vyplývají z provozního řádu vodního díla.
4. V případě povodní může půjčitel vyžadovat součinnost při provádění nezbytných opatření.

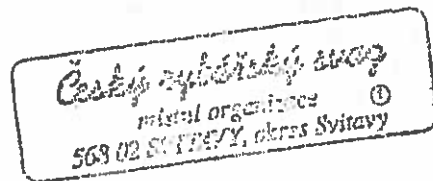
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat bez souhlasu půjčitele nemovitosti k užívání jinému.
6. V případě ukončení této smlouvy, nebude vypůjčiteli poskytnuta náhrada za vložené náklady.
7. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
9. Výpůjčka byla schválena městskou radou ve Svitavách dne 4.11.1998.

Ve Svitavách dne 13. 11. 1998

č. j. V-4/98



Jiří Býžel



[Handwritten signature]

NÁJEMNÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444
se sídlem T.G.Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Svitavy**
IČO: 135 86 165
se sídlem Malé náměstí 1982/20, Předměstí, 568 02 Svitavy
pobočný spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl L, vložka 42978
zastoupen Ing. Pavlem Čermákem, předsedou
- dále jen nájemce -

I.

Pronajímatel je vlastníkem pozemkových parcel p.č. 1209/1, p.č. 1995 a p.č. 2025/1, vše v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí.

Pronajímatel je dále vlastníkem pozemkové parcely p.č. 1767/1 v obci Svitavy a katastrálním území Moravský Lačnov.

Součástí p.č. 1995 v k.ú. Svitavy-předměstí a p.č. 1767/1 v k.ú. Moravský Lačnov jsou vodní nádrže.

II.

Podle této smlouvy pronajímatel pronajímá nájemci:

- pozemkovou parcelu p.č. 1767/1 o výměře 9 824 m² v k.ú. Moravský Lačnov,
 - pozemkovou parcelu p.č. 1995 o výměře 155 935 m² v k.ú. Svitavy-předměstí,
 - část pozemkové parcely p.č. 1209/1 v k.ú. Svitavy-předměstí, a to část o výměře 3 770 m²,
 - část pozemkové parcely p.č. 2025/1 v k.ú. Svitavy-předměstí, a to část o výměře 1 500 m²,
- které jsou vyznačeny v příloze č. 1 této smlouvy (vše dále jen „Předmět nájmu“), se všemi součástmi, aby je nájemce dočasně užíval, a nájemce Předmět nájmu do nájmu přebírá.

III.

Vzhledem k charakteru Předmětu nájmu je Předmět nájmu pronajímán za účelem jeho užívání nájemcem pro:

- výkon rybářství ve smyslu zákona o rybářství, tj. chov, zušlechťování, ochrana a lov ryb při výkonu rybářského práva pro členy a hosty nájemce,
 - provozování akvakultury, ochrana přírody, čistoty vod, životního prostředí, propagace rybářství a ochrany přírody,
 - aktivní účast ve výchově dětí a mládeže v oboru rybářství a rybářského sportu, ochraně přírody, čistoty vod a životního prostředí,
 - vytváření podmínek pro zapojení osob se zdravotním postižením do činností nájemce
- a nájemce je oprávněn za tímto účelem Předmět nájmu užívat za podmínek sjednaných touto smlouvou.

IV.

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Nájem skončí :

a) dohodou smluvních stran

b) výpovědí s výpovědní dobou

Kterákoliv strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 roky a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

c) výpovědí pronajímatele bez výpovědní doby

Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby, jestliže nájemce bude Předmět nájmu užívat v rozporu s touto smlouvou nebo jinak poruší podmínky dohodnuté v této smlouvě. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena nájemci.

Nájemce je povinen Předmět nájmu předat pronajímateli nejpozději do 10 pracovních dnů od skončení nájmu, a to ve stavu, v jakém Předmět nájmu převzal s přihlédnutím k provedeným úpravám a stavebním pracím, které předem písemně odsouhlasil pronajímatel. O vrácení Předmětu nájmu sepiší strany písemný zápis.

V.

Za nájem Předmětu nájmu se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné v dohodnuté výši 50 000,- Kč ročně s tím, že nájemné je splatné vždy do 31. března každého kalendářního roku na základě faktury vystavené pronajímatelem. Poměrná část nájemného za rok 2016 je splatná do 30 dnů ode dne uzavření nájemní smlouvy. Na úhradu nájemného vystaví pronajímatel fakturu.

VI.

Pronajímatel přenechává nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém užívání k dohodnutému účelu a nájemce potvrzuje, že Předmět nájmu v tomto stavu přebírá.

Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu dohodnutým způsobem, je povinen pečovat o to, aby na něm nevznikla škoda a je povinen užívat věci s péčí řádného hospodáře.

Nájemce se zavazuje provádět údržbu zeleně, příp. mobiliáře na Předmětu nájmu.

V případě povodní poskytne nájemce pronajímateli součinnost nutnou k minimalizaci škod.

Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn na Předmětu nájmu provádět jakékoliv stavební úpravy či jiné změny.

Při užívání Předmětu nájmu je nájemce povinen dodržovat platné předpisy.

VII.

Nájemce je povinen kdykoliv umožnit pronajímateli, nebo jím určeným osobám, přístup na Předmět nájmu.

Nájemce není oprávněn přenechat Předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu.

VIII.

Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajímateli Předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu sjednanému způsobu užívání a běžnému opotřebení a s ohledem na případné provedené opravy a úpravy.

IX.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.

Uzavřením této smlouvy se ruší Smlouva o výpůjčce uzavřená mezi stranami dne 13.11.1998.

Nedílnou součástí této smlouvy je plánek s vyznačením Předmětu nájmu.

X.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

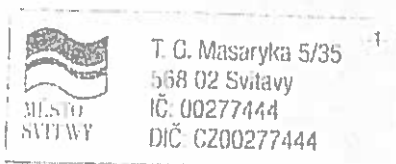
Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Svitavách od 25. 5. 2016 do 13. 6. 2016 pod č. 274/16.

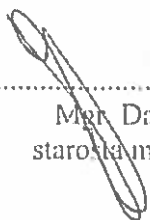
Nájem nemovitostí byl schválen Radou města Svitavy dne 12. července 2016.


Ve Svitavách dne 16. 7. 2016...

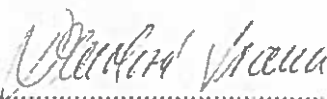
Za pronajímatele:

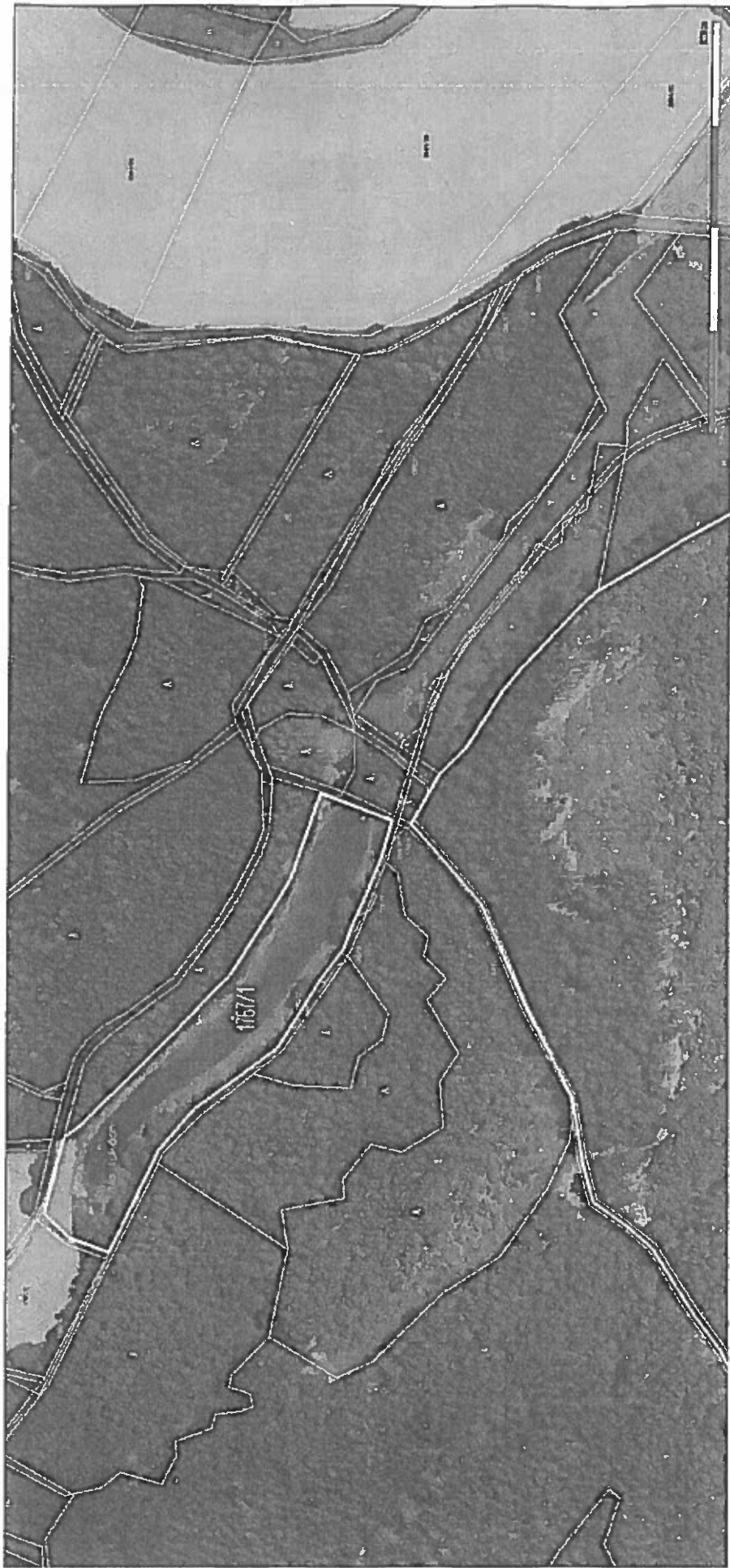
Za nájemce:

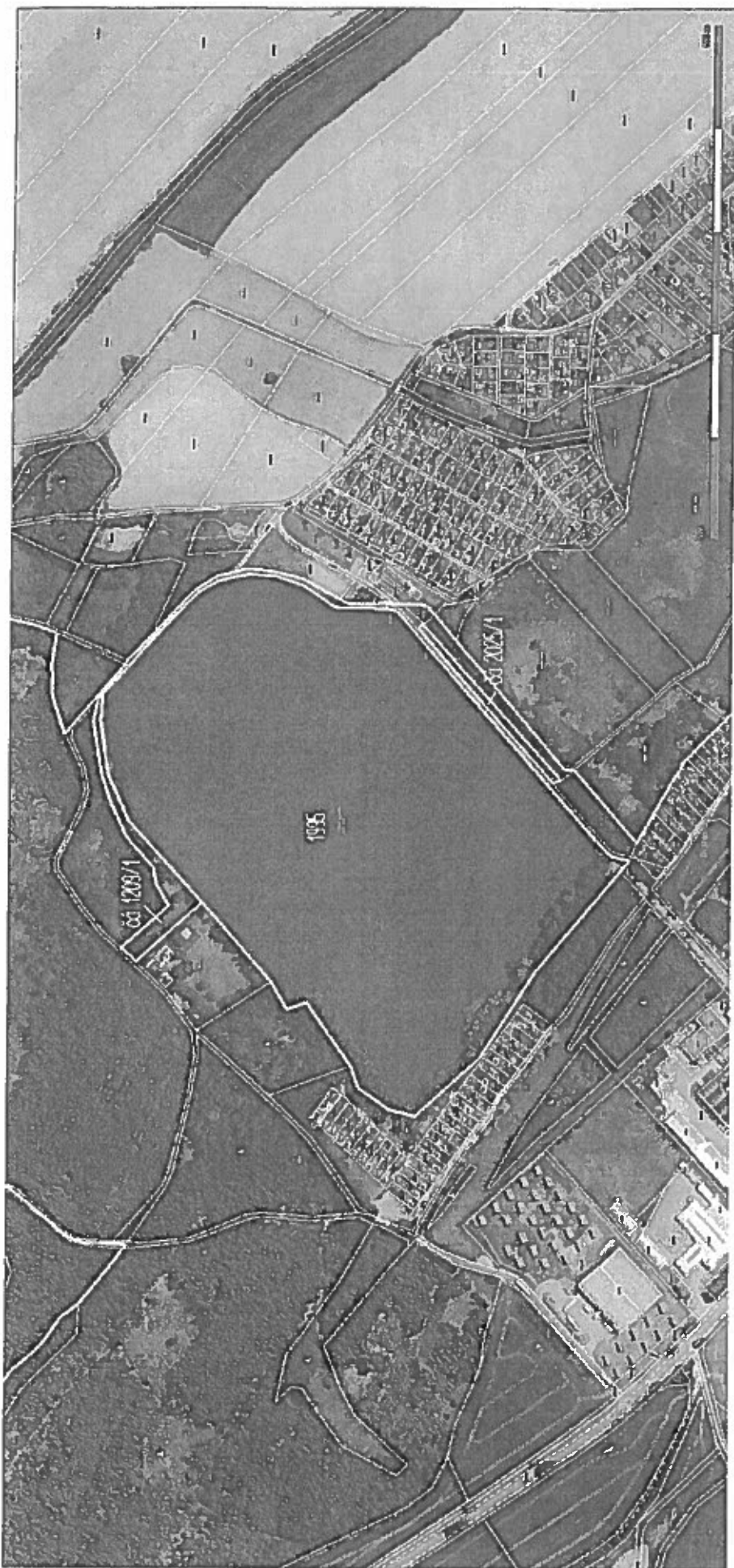



Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy


Ing. Pavel Čermák, předseda
Český rybářský svaz, z.s.,
místní organizace Svitavy


Ivana Drmolová, jednatel
Český rybářský svaz, z.s.,
místní organizace Svitavy





MĚSTO SVITAVY
odbor rozvoje města
oddělení majetkové
T. G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy

Městský úřad Svitavy
Doručeno: 04.06.2016 09:39:40
23830-16/ORM-
lisy: 1 přílohy: 1



Žádost o výpůjčku věci nemovité

Žadatel:

Jméno a příjmení / název firmy Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Svitavy

Rodné číslo / IČ 135 86 165

Adresa trvalého pobytu / sídlo firmy Malé náměstí 1982/20

Svitavy 568 02

Kontaktní adresa, je-li odlišná od místa trvalého pobytu / sídla firmy

0

Telefon 737 768 211 E-mail predseda@mocrs-svitavy.cz

Požadovaná věc nemovitá:

katastrální území Moravský Lačnov, pozemek par. č. 1767/1 o výměře 9 824 m², jehož součástí je vodní plocha

katastrální území Svitavy-předměstí, pozemek par. č. 1995 o výměře 155 935 m², jehož součástí je vodní plocha

katastrální území Svitavy-předměstí, pozemek par. č. 1209/1, část o výměře 3 770 m²

katastrální území Svitavy-předměstí, pozemek par. č. 2025/1, část o výměře 1 500 m²

Důvod výpůjčky:

- Výkon rybářství ve smyslu zákona o rybářství tj. chov, zušlechťování, ochrana a lov ryb při výkonu rybářského práva pro členy a hosty Českého rybářského svazu, z.s. místní organizace Svitavy.
- Provozování akvakultury, ochrana přírody, čistoty vod, životního prostředí, propagace rybářství a ochrany přírody ve veřejnosti
- Aktivní účast ve výchově dětí a mládeže v oboru rybářství a rybářského sportu, ochraně přírody, čistoty vod a životního prostředí
- Vytváření podmínek pro zapojení osob se zdravotním postižením do činnosti Svazu

Ujednání:

- Péče o pozemky tj. údržba zeleně příp. mobiliáře na pozemcích, které jsou předmětem výpůjčky
- Na dobu neurčitou s 3letou výpovědní lhůtou
- Součinnost v případě povodní
- Bezplatné užívání

Souhlasím ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů se zpracováním v žádosti uvedených osobních údajů, s jejich shromažďováním a poskytnutím orgánům příslušným v dané věci jednat (např. majetkoprávní komisi, radě města a zastupitelstvu města).
Dále souhlasím s uvedením potřebných údajů v usneseních majetkoprávní komise, rady a zastupitelstva města a zveřejněním těchto údajů v usneseních vystavených na webových stránkách města Svitavy.

Ve Svitavách dne 2.5.2016

Podpis žadatele (razítko):



Přílohy:

- snímek katastrální mapy s vyznačením požadované věci nemovité
- kopie výpisu z obchodního rejstříku (pokud je žadatelem právnická osoba) nebo kopie výpisu z živnostenského rejstříku (pokud je žadatelem podnikající fyzická osoba)

Český rybářský svaz,
místní organizace Svitavy, z. s.
Malé náměstí 1982/20
568 02 SVITAVY
IČ: 13586165

Městský úřad Svitavy

Doručeno: 06.06.2016 10:01:04

29444-16/ORM-ku/3157-2016

listy: 1 přílohy: 0



Adresováno:

Město Svitavy
odbor rozvoje města, oddělení majetkové
T. G. Masaryka 35
568 02 SVITAVY

Ve Svitavách dne 27. 5. 2016

Žádost o pronájem nemovitého majetku města Svitavy

Dobrý den,

na základě záměru pronájmu nemovitého majetku města Svitavy, zveřejněného dne 25. 5. 2016 pod pořadovým číslem 274/16, Vás žádáme o pronájem následující nemovitých věcí:

- v katastrálním území č. 760960 Svitavy-předměstí:
 - o pozemková parcela č. 1995 o výměře 155 935 m², jehož součástí je vodní plocha (rybník Svitavský-Horní „Rosnička“),
 - o pozemková parcela č. 1209/1, část o výměře 3 770 m²,
 - o pozemková parcela č. 2025/1, část o výměře 1 500 m²,
- v katastrálním území č. 760994 Moravský Lačnov:
 - o pozemková parcela č. 1767/1 o výměře 9 824 m², jehož součástí je vodní plocha (tzv. retenční nádrž).

Tyto pozemky má v současné době ve výpůjčce Český rybářský svaz, místní organizace Svitavy, z. s. (dále též „MO Svitavy“), a to na základě smlouvy čj. V-4/98 ze dne 13. 11. 1998 (dále též „výpůjční smlouva“).

Za pronájem výše uvedených pozemků a vodních ploch nabízíme městu Svitavy roční nájem ve výši 50 000 Kč. Je samozřejmostí, že se MO Svitavy bude v průběhu roku dle aktuální potřeby (tj. průběžně) podílet na následujících činnostech:

- údržbě, kontrole a čištění stavidel dle provozního řádu vodního díla,
- základní údržbě cest a stezek kolem rybníka Rosnička,
- údržbě travních porostů na březích obou vodních děl a na přilehlých pozemcích (sekání), k čemuž vlastníme potřebné vybavení,
- údržbě, příp. likvidaci nežádoucích náletových dřevin na březích obou vodních děl a na přilehlých pozemcích,

- úklid odpadků na březích obou vodních děl a na přilehlých pozemcích,
to vše v rámci brigádnické činnosti členů MO Svitavy.

Rovněž si dovoluujeme doplnit žádost několika informacemi o MO Svitavy a její činnosti: svitavská rybářská organizace (oficiálním názvem „Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Svitavy“) je pobočným spolkem Českého rybářského svazu; organizačně patří pod Východočeský územní svaz. V roce 2009 jsme se stali samostatně hospodařící organizací.

Hospodaříme na dvou revírech. Prvním je mimopstruhový revír č. 09 451 776 – Rosnička, jehož jsme uživatelem. S ohledem na samostatné hospodaření na něm neplatí územní ani celosvazové povolenky. Na druhém revíru, pstruhovém č. 453 078 Svitava 6, který začíná u jezu ve Stvolové (bývalý Peclův mlýn) a končí u výpusti Dolního rybníka ve Svitavách, územní a celosvazové povolenky stále platí. Na řece ovšem za hospodaření zodpovídá hospodář Východočeského územního svazu, nikoliv hospodář místní organizace Svitavy.

Místní rybářská organizace působí ve Svitavách již od roku 1945 a od té doby se významným způsobem podílela na volnočasových aktivitách ve městě. Složení její členské základny je k 1. 5. 2016 následující:

- o dospělí.....326 (z toho 23 žen),
- o dorost.....12 (z toho 3 dívky),
- o děti40 (z toho 6 dívek),

- o celkem 378 členů, z toho 32 žen.

Z uvedeného počtu si povolenku k lovu ryb zakoupilo 234 členů, z toho 26 dětí a 8 členů dorostu. O těchto 234 členech spolku lze tedy říci, že se jedná o aktivní rybáře. Ostatní si pouze udržují členství platbou pravidelných ročních příspěvků – členských známek, nicméně i platbou členských příspěvků vyjadřují svou vůli setrvat ve spolku, přičemž povolenku k lovu ryb si mohou zakoupit kdykoliv v průběhu roku.

Řadami místní organizace ČRS ve Svitavách prošlo mnoho dětí a mládeže, přičemž práce s mladými adepty Petrova cechu patří i v současné době ke stěžejním činnostem našeho spolku. Rybářský kroužek při MO Svitavy vedou zkušení dlouholetí vedoucí, schůzky se již tradičně konají v klubovně v chatě Rosnička. V letošním roce navštěvovalo kroužek 12 dětí, celkem jsme v roce 2016 do našeho spolku přijali 15 dětí (v roce 2015 se naše řady rozšířily o 9 dětí, v roce 2014 pak o 4 děti). Ve většině případů chodí děti na ryby s některým z rodičů nebo prarodičů, lze tedy říci, že se jedná o rodinné aktivity.

Naším cílem při práci s mládeží je korigovat a zmenšit negativní vlivy současného způsobu života dětí, vést je k pozitivnímu vztahu k přírodě a životnímu prostředí a jejich ochraně. V rámci kroužku nebo na dětských závodech se pod dohledem zkušených rybářů naučí základním dovednostem, bez kterých se rybář neobejde a zároveň si osvojí různé techniky lovu ryb. V letošním roce se Český rybářský svaz rozhodl podpořit zájem dětí o rybářský sport a vyhlásil akci "První povolenka zdarma". Akce probíhá pouze v některých územních svazech ČRS (města Prahy, Západočeském, Severočeském, Východočeském a Moravskoslezském).

Vzhledem ke skutečnosti, že MO Svitavy je samostatně hospodařící místní organizací, mohly děti ve věku 6 až 15 let získat povolenku zdarma pouze na řeku, tj. na pstruhový revír 453 078 Svitava 6, který spadá pod Východočeský územní svaz. Výbor MO proto rozhodl, že se k této akci připojíme a všechny děti, které se v roce 2016 staly našimi členy, dostaly svou první povolenku k lovu ryb na revíru č. 451776 Rosnička zdarma.

V průběhu rybářské sezóny pořádáme 5 klasických závodů: tradiční zahajovací závody, dětské závody pro rybáře i nerybáře, rybářské závody žen, závod v plavané „Svitavské brčko“ a Senior Cup. Tyto závody jsou otevřeny i pro kolegy z jiných místních organizací. V červnu svitavští rybáři pořádají tradiční prestižní 4denní závod v lovu kaprů „CarpCup“, kterého se účastní i týmy ze Slovenska. Pro tento závod se nám pravidelně daří vyjednat výjimku z denní doby lovu u Ministerstva zemědělství ČR, tj. v průběhu závodu se loví non-stop od čtvrtka do neděle. Naše organizace se také účastní regionálního turnaje v rybolovu, dlouhodobé týmové soutěže 6 místních organizací z blízkého okolí (účastní se MO ze Svitav, Litomyšle, Lanškrouna, Jimramova, České Třebové a Bystřice nad Pernštejnem). Turnaj má 6 kol, přičemž svitavští rybáři vždy začátkem července organizují 3. kolo.

V roce 2014 se na rybníku Rosnička uskutečnil jeden závod prestižní Carp ligy (dlouhodobá soutěž v lovu kaprů za účasti nejlepších českých a slovenských týmů, která zároveň slouží jako kvalifikace pro účast na mistrovství světa). Ze strany pořadatelů Carp ligy byl zájem o uspořádání jednoho kola této soutěže na rybníku Rosnička i letos, kvůli termínové kolizi jsme však byli nuceni pořadatelství odmítnout.

Svitavští rybáři se rovněž podílejí na kulturním životě ve městě – letní taneční zábavy a dvě benátské noci patří k již tradičním a hojně navštěvovaným událostem ve Svitavách. V březnu pak naše organizace pořádá tradiční rybářský společenský ples (letos se konal již V. ročník). V neposlední řadě MO Svitavy vychází vstříc i jiným subjektům pořádajícím další kulturní akce podporované městem, např. pronájemem pozemků pro stanové městečko návštěvníků hudebního Rosnička Festu.

Další informace o místní organizaci ČRS ve Svitavách a o její činnosti lze dále nalézt na webových stránkách www.mocrs-svitavy.cz.

Městu Svitavy nabízíme pokračování v organizaci a zajišťování spolkových aktivit založených na dobrovolnictví našich členů, zejména v oblasti průběžné údržby a úklidu okolí rybníka Rosničky a retenční nádrže, aktivní práci s dětmi a mládeží, pořádání sportovních a kulturních akcí. V současné době podnikáme kroky ke zlepšení práce rybářské stráže zejm. po stránce preventivní, nikoliv represivní. V nejbližší době rovněž nepředpokládáme změnu hospodaření na revíru Rosnička, ani jeho případné zrušení a hospodaření v režimu tzv. rybníkářství.

Současný výbor MO Svitavy (zvolený v listopadu 2014) si plně uvědomuje, že v minulých letech nebyly ze strany MO Svitavy plněny některé povinnosti vyplývající z výpůjční smlouvy na rybníky (nebyl předáván soupis s počtem odpracovaných hodin, popis vykonaných prací a plán prací na další rok), nicméně údržbové a úklidové práce na rybnících byly vždy odvedeny, přičemž jejich rozsah vždy osciloval kolem smluvené hodnoty cca 1500 hodin ročně. Jsme přesvědčeni, že opomenutí formálního oznámení o plnění počtu odpracovaných

hodin bylo z naší strany vyváženo odvedením poctivé práce při správě a údržbě předmětu výpůjčky. Výše uvedenému svědčí i skutečnost, že za dobu trvání výpůjční smlouvy nebyla ze strany Města Svitavy podána stran kvality údržby rybníků a příbřežních pozemků směrem k MO Svitavy žádná stížnost.

Samozřejmostí je, že i nadále bude areál rybníka Rosnička využíván veřejností jako městská relaxační zóna a přirozená „vstupní brána“ do rekreačního a volnočasového areálu „BRAND“.

V případě nutnosti doplnění dalších informací se na nás neváhejte kdykoliv obrátit.

S přátelským pozdravem



Ivana Drmolová
jednatelka MO

Pavel Čermák
předseda MO

Hádés Svitavy z.s.
Antonína Slavíčka 705/31
568 02 Svitavy
IČ 04122909

hadessvitavy@gmail.com

Městský úřad Svitavy

Doručeno: 18.05.2016 16:26:29

26415-16/ORM-*rw/3757-2016*

listy: 1 přílohy: 0



Svitavy 18. května 2016

Město Svitavy
T.G. Masaryka 35
568 02 Svitavy

Žádost o pronájem rybníka Horní a retenční nádrže

Jménem spolku Hádés Svitavy z.s. tímto podávám žádost o pronájem rybníka Horní („Rosnička“), v k.ú. Svitavy-předměstí umístěného na parcele č. 1995 o výměře 155 857 m² a o pronájem retenční nádrže, umístěné na parcele č. 1767/1, o výměře 9 824 m² v k.ú. Moravský Lačnov.

Je nám známo, že v současné době, má uvedené plochy na základě smlouvy o výpůjčce SV-04/98, ve výpůjčce Český rybářský svaz z.s., Místní organizace Svitavy. Z dostupných materiálů, které máme k dispozici je zřejmé, že předmětná smlouva s ohledem na dobu, která od jejího uzavření uplynula je zcela mimo rámec současných skutečností a zcela nereflkuje současnou realitu. Další skutečností, vyplývající z předmětných materiálů je fakt, že závazky plynoucí z ustanovení uvedené smlouvy, nejsou ze strany vypůjčitele plněny. S odkazem na tyto skutečnosti se domníváme, že lze od této smlouvy, pro dlouhodobé neplnění jejích podmínek odstoupit, bez uplatnění stanovené výpovědní lhůty.

Městu Svitavy v rámci této žádosti nabízíme platit za pronájem rybníka Horní, roční nájemné ve výši 40 000 Kč a za retenční nádrž nájemné ve výši 3 000 Kč ročně. Dále pak součinnost při běžné údržbě a úklidu příbřežních pozemků a jejich součástí, včetně sekání trávy a to dvakrát ročně a plnění povinností vyplývajících z provozního řádu vodního díla. Samozřejmostí pak je využívání rybníka a jeho přílehlého okolí občanskou veřejností, co by „odpočinkové a relaxační městské zóny“.

Rybník i retenční nádrž bude ze strany našeho spolku nadále využívána pro provozování sportovního rybolovu s možností zapojení široké veřejnosti, tedy i členů stávajícího vypůjčitele.

Josef Bubník
předseda

Hádés Svitavy z.s.

Antonína Slavíčka 705/31

568 02 Svitavy

IČ: 041 22 909

-1-

Hádés Svitavy z.s.
Antonína Slavíčka 705/31
568 02 Svitavy

hadessvitavymail.com

Městský úřad Svitavy
Doručeno: 06.06.2016 10:23:09
29455-16/ORM-
listy: 1 přílohy: 0



Svitavy 6. června 2016

Město Svitavy
T.G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy

Doplnění žádosti – zaslání

K Vaší zn. 26315-16/ORM-vea/3757-2016, výzva k doplnění žádosti o pronájem rybníka Horní a retenční nádrže Vám dle Vaší výzvy sdělujeme následující.

Náš spolek byl založen v měsíci květnu roku 2015, jako spolek zaměřený na oblast chovu a lovu ryb, na ochranu přírody a činnosti spojené s touto činností. Další oblastí naší činnosti je pořádání sportovních a kulturních akcí zaměřených na zapojení široké veřejnosti včetně účasti na těchto akcích. Stanovy spolku se zaměřením činnosti přikládáme.

Náš spolek má od svého počátku čtyři řádné členy a cca třicet spolupracujících osob z řad široké veřejnosti. Jako spolek jsme veřejné dobrovolné sdružení občanů a právnických osob a jedinou podmínkou pro členství je přistoupení ke stanovám spolku a ctění obecných zásad lidské slušnosti, rovnosti, dodržování práva a morálky.

Jako spolek však nechceme jít cestou rozbujelé členské základny, ze které se však pouhý zlomek aktivně zapojuje do činnosti a většina se „veze“. Z tohoto důvodu aktivně pracujeme se spolupracujícími osobami, ze kterých se postupem času stanou, po té co osvědčí skutečný zájem o činnost v našem spolku, jeho řádní členové.

V loňském roce jsme se naši účastníci několika sportovních akcí pořádaných různými pořadateli. Uspořádali jsme pro naše členy a ostatní zájemce několik turistických zájezdů do míst na území České republiky, Orlické hory, Adršpašsko-Teplické skály, Sněžka apod. V roce 2015 jsme jako spolek pořádali veřejnou Mikulášskou besídku s účastí cca čtyřiceti dětí. Tato akce měla u veřejnosti velký úspěch a plánujeme ji do budoucna pořádat nadále.

Na podzim roku 2015 jsme navázali spolupráci s Povodím Moravy s.p., zaměřenou na ekologické aktivity při čištění koryta řeky Svitavy a příbřežních pozemků a to na celém jejím toku na území bývalého okresu Svitavy a to od obce Stvolová až po stavidlo rybníka Dolní ve Svitavách.

Vlastní čištění proběhlo ve dvou termínech v letošním roce a to dne 2. a 9. dubna 2016, kdy jsme čistili koryto řeky Svitavy a příbřežní pozemky od Stvolové do Brněnce. Při této akci se nám podařilo naplnit přes padesát stodvacetilitrových pytlů odpadky a z řeky vytáhnout deset pneumatik od nákladních i osobních vozidel.

V případě úspěšného získání předmětného rybníka do nájmu, plánujeme zachování rybářského revíru a jako s takovým s tímto nakládat. Plánujeme spolupráci s MO ČSR Svitavy, která je vlastníkem některých příbřežních pozemků a má tu svoji klubovnu. Samozřejmostí je zpřístupnění lovu na uvedeném revíru široké veřejnosti, za dodržení všech zákonných podmínek.

Co se týká údržby příbřežních pozemků, plánujeme jejich sekání nejméně dvakrát ročně a průběžný úklid a sběr odpadků na těchto plochách.

K využití retenční nádrže pak můžeme uvést, že i v tomto případě plánujeme zpřístupnění lovu na této vodní ploše široké veřejnosti a to i těm, kteří nejsou držiteli státního rybářského lístku a to lovem v tzv. „rybníkářství“, samozřejmě za dodržení zákonných podmínek a to celoročně, tedy i v zimním období lovem na tzv. „dírkách“, o což je ze strany rybářské veřejnosti v posledních letech značný zájem.

Pro vlastní činnost a vedení příslušné evidence na obou vodních plochám máme mezi členy člověka, který je držitelem osvědčení, které jej opravňuje k vykonávání funkce rybářského hospodáře a smluvně máme předjednaného i jeho zástupce. Dále pak v případě úspěšného uzavření nájemní smlouvy plánujeme jako uživatel rybářského revíru, pro tento revír ustanovit patřičný počet členů rybářské stráže.

Naším dalším zájmem pak je nadále podporovat celou oblast rybníka Horní jako přírodní rekreační oblast pro město Svitavy a přírodní koupaliště tak, aby všechny zde se protínající činnosti mohly nadále nerušeně ve vzájemné součinnosti a vzájemném respektu fungovat.

Josef Bubeník
předseda spolku

Hádés Svitavy z.s.

Antonína Slavíčka 705/31

568 02 Svitavy

IČ: 041 22 909

-1-