



MĚSTO SVITAVY

Tisková zpráva

Z á p i s č. 2

z jednání Zastupitelstva města Svitavy,
konaného dne 8.12.2010 ve velké zasedací místnosti MěÚ od 16:00 do 19:15 hod.

E. Majetkoprávní úkony:

Předkladatel: Mgr. David Šimek, starosta

Zpracovatel: odbor správy majetku – oddělení majetkové

Zprávu přednesl: Mgr. David Šimek, starosta

V diskusi vystoupili: Libor Zelinka, Miroslav Sedlák, Mgr. Pavel Strniště, ing. Petr Němec, Mgr. Lidmila Kružíková, JUDr. Miloš Vízdal, Bc. Ondřej Komůrka a MUDr. Pavel Havíř.

Zastupitelstvo města Svitavy shlédlo prezentaci postupu při nabytí a prodeji hotelu Slavia, současné situace a možností řešení, projednalo předložené zprávy a

1. schvaluje

odstoupení od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitostem, ve znění dodatků č. 1 - 3, uzavřené mezi městem Svitavy a společností ČESKÁ REAL s.r.o. Praha, s tím, že bude uzavřena dohoda o narovnání sporných práv mezi městem Svitavy, společností ČESKÁ REAL s.r.o. a společností BEXEN, s.r.o. s těmito podmínkami:

- a) všechny strany potvrdí, že nespoují odstoupení města Svitavy, a uznají vlastnické právo města Svitavy k budovám a pozemkům bývalého hotelu Slavia;
- b) město Svitavy se v dohodě zaváže uhradit společnosti ČESKÁ REAL s.r.o. celkem nejvýše částku 11 000 000 Kč bez DPH (včetně kupní ceny za tři sousedící parcely);
- c) město Svitavy se v dohodě zaváže, že nebude uplatňovat žádné smluvní pokuty za porušení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitostem, ve znění dodatků č. 1 - 3; přičemž účinnost odstoupení a uhrazení dohodnutých částek městem Svitavy společnosti ČESKÁ REAL s.r.o. bude vázána na to, že město Svitavy ve výběrovém řízení najde v dohodnuté době zájemce, který se městu Svitavy ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy zaváže, že uhradí za nemovitosti bývalého hotelu Slavia kupní cenu ve výši nejméně 11 000 000 Kč. V případě, že město Svitavy takového zájemce nenalezne, nenabudou odstoupení města Svitavy od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitostem, ve znění dodatků č. 1 - 3, uzavřené mezi městem Svitavy a společností ČESKÁ REAL s.r.o. Praha, ani jakýkoliv závazek k uhrazení částky až do výše 11 mil. Kč, účinnosti.

Z: vedoucí odboru správy majetku

Hlasování o variantě 4 předloženého návrhu přítomno 25 členů zastupitelstva, výsledek hlasování: 21 pro, 3 proti, 1 se zdržel.

Petr Vítek, vedoucí odboru zprávy majetku