

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon),

pod názvem:

**Rekonstrukce plynové kotelny a
vyvážení otopné soustavy v Langerově
vile ve Svitavách**

ZADAVATEL: Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

1. PREAMBULE

Touto písemnou výzvou vyzývá zadavatel zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku **na stavební práce**, která je podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona veřejnou zakázkou malého rozsahu. Uvedená veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona **zadávana postupem mimo režim zákona** za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených v této Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen výzva) a v zadávací dokumentaci. Zadání zakázky se řídí Směrnicí Rady města Svitavy č. 4/2013 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Město Svitavy**
Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
Zastoupené: **Mgr. Davidem Šímkem – starostou města**
IČ: 00277444
DIČ: CZ00277444
Tel: 461 550 211
Fax: 461 532 141
e-mail: radnice@svitavy.cz

Kontaktní osoba: **Bc. Milena Brzoňová – vedoucí odboru vnitřních věcí**
Tel: 461 550 400,723500011
Fax: 461 532 141
e-mail: milena.brzonova@svitavy.cz

3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací zpracovanou projektovou firmou PROTOSAN s.r.o., Jaroslav Kefurt, Pavel Kefurt, Lanškrounská 1A, 568 02 Svitavy, IČ: 28829999 a Oldřichem Mervartem, Gruzínská 1888/5, 568 02 Svitavy pod názvem „**Rekonstrukce plynové kotelny a vyvážení otopné soustavy v Langerově vile ve Svitavách**“ (dále jen „projektová dokumentace“). Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření všech objektů nově vzniklých při realizaci díla a odkrytých stávajících inženýrských sítí.

Projektová dokumentace obsahuje zařízení pro vytápění staveb, plynová zařízení, zařízení zdravotnické a elektroinstalace včetně MaR.

V současné době je kotelna vybavena 4x kotlem DESTILA DPL 50. Kotle jsou na hranici životnosti. Ostatní zařízení v kotelně jsou v dobrém stavu a budou ponechány. Nově budou instalovány 3 kondenzační kotle o výkonu 50 kW. Zdravotně technické instalace se týkají

hlavně úpravy kanalizace a rozvodu vody v rekonstruované kotelně v Langrově vile. Plynová odběrná zařízení řeší zřízení vnitřního rozvodu plynu v kotelně pro tři nové kotle.

Předmět veřejné zakázky bude vybraným uchazečem (zhotovitelem) realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je vybraný uchazeč (zhotovitel) povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 795.000 Kč bez DPH

5. FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zakázka je financována z vlastních zdrojů zadavatele.

6. LHŮTY A MÍSTO PRO PROVEDENÍ STAVBY

6.1. Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky, vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení stavby	13.8.2014
Požadovaný limitní termín dokončení stavby nejpozději do	30.9.2014

6.2. Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve které zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

6.3. Termín ukončení stavby

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

6.4. Podmínky pro změnu termínů plnění

Pokud z důvodu na straně zadavatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací, má dodavatel právo požadovat po zadavateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet kalendářních dnů, o který mu zadavatel umožnil zahájit stavební práce později.

6.5. Místo plnění

Místem plnění je budova Městského úřadu Langrova vila T.G. Masaryka 5/35 ve Svitavách.

6.6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je uchazeč svoji nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazečům umístěným na prvních třech místech

končí zadávací lhůta dnem podpisu smlouvy o dílo. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů.

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

7.1. Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této výzvy a obsahuje následující svazky:

- Svazek 1 – Podmínky a požadavky zadavatele vč. formuláře „Krycí list nabídky“
- Svazek 2 – Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)
- Svazek 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. projektové dokumentace
- Svazek 4 – Elektronická podoba soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, obchodních podmínek (návrhu smlouvy o dílo) a krycího listu nabídky na CD

7.2. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude zájemcům poskytována osobně, nebo zaslána na dobírku prostřednictvím České pošty, a to na základě **písemné objednávky, která musí obsahovat následující údaje:**

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresa pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osoba (jméno a funkce)
- Tel., e-mail
- požadovaný způsob expedice zadávací dokumentace (osobně/poštou)

Zájemce je povinen uvést v písemné objednávce jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá zájemce.

Zadávací dokumentace bude připravena k osobnímu převzetí či odeslána prostřednictvím České pošty do 2 pracovních dnů od přijetí výše uvedené písemné objednávky, kterou případní zájemci zašlou na e-mailovou adresu: zdenka.sevcikova@svitavy.cz nebo milena.brzonova@svitavy.cz

Osobně si budou moci zájemci vyzvednout zadávací dokumentaci v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hod., a to na adrese: Městský úřad Svitavy – odbor investiční, dveře č. 209, T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy, kontaktní osoby: Zdeňka Ševčíková, tel. 461 550 273.

7.3. Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Zadavatel požaduje úhradu nákladů na reprodukci zadávací dokumentace ve výši 500,- Kč vč. DPH. V hotovosti bude uvedená částka splatná při osobním převzetí zadávací dokumentace. Při odeslání zadávací dokumentace na dobírku bude k výše uvedené částce připočítáno poštovné a balné..

8. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 25.7. 2014 v 10:00 hod.

8.2. Místo pro podávání nabídek

Nabídky lze podat osobně, doporučenou poštou, či kurýrní službou. Nabídky podávané osobně, či prostřednictvím kurýrní služby lze podat na podatelnu MěÚ Svitavy, T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy, každý pracovní den lhůty v době:

Pondělí	7:15 – 17.00 hod.
Úterý	7:00 – 15.00 hod.
Středa	7:15 – 17.00 hod.
Čtvrtek	7:00 – 15.30 hod.
Pátek	7:00 – 14.00 hod.

a poslední den lhůty do **10:00 hodin**.

Adresa pro zasílání nabídek doporučenou poštou, je následující:

Město Svitavy – odbor vnitřních věcí, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím pošty či kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí nabídky podatelnou MěÚ Svitavy.

Nabídka musí být zpracována a podána v jazyce českém nebo slovenském.

9. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

9.1. Kvalifikace – rozsah požadavků

Uchazeč je povinen prokázat splnění pro tuto zakázku stanovených kvalifikačních předpokladů a ve své nabídce toto splnění doložit způsobem uvedeným níže. Zadavatel v rámci této zakázky požaduje splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů
- c) technických kvalifikačních předpokladů

9.2. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele,
- b) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení,
- c) který není v likvidaci.

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z něhož musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady dle bodu a), b) a c).

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii.

9.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Za dostatečné prokázání splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle písm. b) považuje zadavatel předložení živnostenských oprávnění na předmět podnikání „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“, „*Vodoinstalaterství, topenářství*“, „*Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyny*“.

Doklady, prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

9.4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, kde u každé stavby bude uvedeno:

- název objednatele
- název stavby
- stručný popis
- cena bez DPH
- doba plnění

Podmínkou splnění technického kvalifikačního předpokladu je, aby alespoň **dvě stavby**, uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. U těchto staveb musí dodavatel předložit osvědčení objednatele nebo čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby, ve kterém bude uvedeno, kromě již výše požadovaných informací:

- podrobný popis rozsahu stavby
- kontaktní údaje objednatele
- údaje o tom, zda byla stavba provedena řádně a v dohodnutých termínech

Doklady, prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v prosté kopii. **Doklady musí být podepsány osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat (vyjma osvědčení objednatele)**. V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku.

9.5. Ustanovení k prokazování kvalifikačních předpokladů

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle odst. 9.1. písm. b) a c) v plném rozsahu, je oprávněn splnění

kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle odst. 9.3. písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle odst. 9.1. písm. b) a c).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. 9.3. písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst. 9.2. a profesního kvalifikačního předpokladu podle odst. 9.3. písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle odst. 9.3. písm. b) a odst. 9.4. musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele platí ustanovení dle tohoto odst. 9.5.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

10 ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

10.1. Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejvyšší po nejvyšší. **Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.** V případě shody nabídkové ceny dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Ostatní podmínky, týkající se zadání a následně realizace veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v zadávací dokumentaci.

12. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Ve Svitavách dne 7.7.2014

Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy



úřední deska

Pořadové číslo: 3111/14
Vyvěšeno dne: - 8 -07- 2014
Podpis oprávněného
zaměstnance
potvrzující vyvěšení:

Alena Machová

Sejmuto dne: 25 -07- 2014
Podpis oprávněného
zaměstnance
potvrzující sejmuti:

Alena Machová