

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce plynové kotelny a vyvážení otopné soustavy v Langerově vile ve Svitavách**

Identifikační údaje o zadavateli : Město Svitavy
T. G. Masaryka 35, 568 02 Svitavy
Veřejná zakázka podle předmětu : Veřejná zakázka na stavební práce
Limit veřejné zakázky : Veřejná zakázka malého rozsahu

2. Přítomní členové komise

Ing. Lubomír Bačovský, Libor Zelinka, Ing. Břetislav Vévoda, Ing. Jiří Kyncl, Pavel Čížek,

3. Doba a místo konání

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **25.7.2014** v sídle zadavatele. Jednání bylo zahájeno ve **14.00 hodin**.

4. Seznam dodavatelů, kterým byla zaslána písemná výzva k předložení nabídky

Rada města na jednání dne 7.7.2014 schválila seznam dodavatelů, kterým byla předána Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen „výzva“) spolu se zadávací dokumentací. Jednalo se o:

1. EKOTOP- Uhlíř s.r.o., Boženy Němcové 2168/10B, 568 02 Svitavy
2. INSTALATÉR Svitavy, s.r.o., Hraniční 273/21, 568 02 Svitavy
3. Lněnička Jan, Maďarská 1997/3, 568 02 Svitavy
4. DATOP s.r.o., Blanická 444/11, 568 02 Svitavy
5. František Satrapa, U Stadionu 302/13, 568 02 Svitavy
6. Rostislav Zdražil, vítězná 863/16, 568 02 Svitavy

Mimo seznam uchazečů schválených Radou města se přihlásily čtyři zájemci:

7. TENET. S.r.o., Střítežská 584, 572 01 Polička
8. STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o., Mírová 16, 618 00 Brno
9. DK CHEMO s.r.o. Slavíkova 1499/55, 130 00 Praha 3
10. IBEKR s.r.o., Počaply 32, 533 04 Sezemice

5. Seznam uchazečů, kteří podali nabídku

Nabídky jsou uvedeny v pořadí, v jakém byly doručeny zadavateli.

Nabídka č.1

Podáno : 23.7.2014 v 9:40 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **TENET s.r.o.**
Sídlo : Střítežská 584, 572 01 Polička
Právní forma : společnost s ručením omezeným
IČO : 25960377
Celková cena bez DPH : 744.686,00 Kč

Nabídka č.2

Podáno : 24.7.2014 v 9:39 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o.**
Sídlo : Mírová 16, 618 00 Brno
Právní forma : společnost s ručením omezeným
IČO : 15548562
Celková cena bez DPH : 776.568,66 Kč

Nabídka č.3

Podáno : 24.7.2014 v 14:30 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **Lněnička Jan**
Sídlo : Mařarská 1997/3, 568 02 Svitavy
Právní forma : fyzická osoba
IČO : 131 75 751
Celková cena bez DPH : 837.098,74 Kč

Nabídka č.4

Podáno : 25.7.2014 v 07:18 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **EKOTOP- Uhlíř s.r.o.,**
Sídlo : Boženy Němcové 2168/10B, 568 02 Svitavy
Právní forma : společnost s ručením omezeným
IČO : 260 14 599
Celková cena bez DPH : 761.723,59Kč

Nabídka č.5

Podáno : 25.7.2014 v 09:01 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **Rostislav Zdražil**
Sídlo : Vítězná 863/16, 568 02 Svitavy
Právní forma : fyzická osoba
IČO : 73640522
Celková cena bez DPH : 755.867,00 Kč

Nabídka č.6

Podáno : 25.7.2014 v 09:16 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **INSTALATÉR Svitavy, s.r.o.,**
Sídlo : Hraniční 273/21, 568 02 Svitavy
Právní forma : společnost s ručením omezeným
IČO : 259 25 474
Celková cena bez DPH : 696.529,00 Kč

Nabídka č.7

Podáno : 25.7.2014 v 09:45 podatelna MěÚ
Obchodní jméno : **DATOP s.r.o.,**
Sídlo : Blanická 444/11, 568 02 Svitavy
Právní forma : společnost s ručením omezeným
IČO : 275 05 049
Celková cena bez DPH : 753.182,00 Kč

6. Posouzení kvalifikace a nabídek dodavatelů

Hodnotící komise posoudila převzaté nabídky uchazečů z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Na základě posouzení nabídek konstatuje hodnotící komise následující:

Nabídka č. 1

TENET s.r.o, Strítežská 584, 572 01 Polička, IČO: 25960377

Celková cena bez DPH : 744.686,00 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání : vodoinstalatérství a předložením oprávnění technické inspekce Praha k montáži a opravám vyhrazených plynových zařízení, zařízení pro spotřebu plynů spalováním , spotřebiče o výkonu pod 50 kW, kotle a pece s výkonem nad 50 kW a dále předložením živnostenského listu na předmět podnikání : topenářství. K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

Nabídka č. 2

STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o., IČO: 15548562

Celková cena bez DPH : 776.568,66 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání : vodoinstalatérství a předložením oprávnění technické inspekce Praha k montáži a opravám vyhrazených plynových zařízení, zařízení pro spotřebu plynů spalováním , spotřebiče o výkonu pod 50 kW, kotle a pece s výkonem nad 50 kW a dále předložením živnostenského listu na předmět podnikání : topenářství. K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil nepodepsaný návrh smlouvy o dílo v nesouladu s podmínkami zadavatele. Předložil položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče nespĺnila požadavky zadavatele uvedené ve výzvě. Nebyly potvrzeny obchodní podmínky. Komise doporučuje vyloučit uchazeče.

Nabídka č. 3

Lněnička Jan, Maďarská 1997/3, 568 02 Svitavy, fyzická osoba, IČO: 131 75 751
Celková cena bez DPH : 837.098,74 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání : zednictví, vodoinstalatérství, topenářství, montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyny, předložením živnostenských listů na předmět podnikání : montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyny a na vodoinstalatérství, topenářství. K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

Nabídka č.4

EKOTOP- Uhlíř s.r.o., Boženy Němcové 2168/10B, 568 02 Svitavy, IČO: 260 14 599

Celková cena bez DPH: 761.723,59 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání : vodoinstalatérství, topenářství, provádění staveb, jejich změn a odstraňování a předložením výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku s předmětem podnikání : montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny a dále předložením výpisu z veřejné části na předmět podnikání : vodoinstalatérství, topenářství, provádění staveb, jejich změn a odstraňování. . K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a osvědčení s podpisem objednatele o řádném a odborném provedení prací splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

Nabídka č.5

Rostislav Zdražil, Vítězná 863/16, 568 02 Svitavy, fyzická osoba, IČO: 73640522
Celková cena bez DPH : 755.867,00 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením výpisu z obchodního rejstříku s předmětem podnikání : zednictví, montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny, vodoinstalatérství, topenářství. Dále uchazeč doložil výpis z veřejné části živnostenského rejstříku na předmět podnikání: montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny, vodoinstalatérství, topenářství, zednictví, provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele s osvědčením o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

Nabídka č.6

INSTALATÉR Svitavy, s.r.o., Hraniční 273/21, 568 02 Svitavy, IČO: 25925474
Celková cena bez DPH 696.539,00 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením živnostenských listů s předmětem podnikání : vodoinstalatérství, topenářství a provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Dále uchazeč předložil oprávnění na montáž, opravy vyhrazených plynových zařízení. K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

Nabídka č.7

DATOP s.r.o., Blanická 444/11, 568 02 Svitavy, IČO: 275 05 049

Celková cena bez DPH: 753.183,00 Kč

V rámci prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** předložil uchazeč ve své nabídce čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Z čestného

prohlášení je zřejmé, že dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady. **Profesní kvalifikační předpoklady** uchazeč naplnil předložením živnostenských listů s předmětem podnikání : vodoinstalatérství, topenářství a provádění staveb, jejich změn a odstranování. Dále uchazeč předložil oprávnění na montáž, opravy vyhrazených plynových zařízení. K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů bylo dle zadání dostačující předložení dokladů v prosté kopii, což uchazeč splnil. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** měl prokázat uchazeč předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně požadovaných informací, s tím aby alespoň **dvě stavby** uvedené v seznamu stavebních prací, odpovídaly charakteru předmětu veřejné zakázky a byly o finančním objemu **min. 600.000 Kč bez DPH**. Tím, že uchazeč doložil zrealizované stavby v požadovaném finančním objemu a čestné prohlášení dodavatele o řádném plnění dané stavby splnil uchazeč technické kvalifikační předpoklady. Doklad je podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Uchazeč ve své nabídce dále předložil návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami zadavatele a položkový rozpočet.

Závěr:

Nabídka uchazeče splňuje požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci.

7. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem byla stanovena **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Nabídky byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

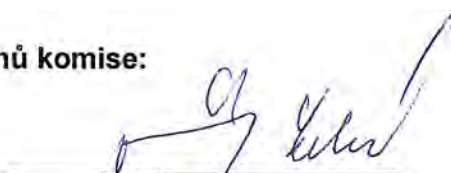
8. Doporučení hodnotící komise

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl, že nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele : **INSTALATÉR Svitavy, s.r.o., Hraniční 273/21, 568 02 Svitavy, IČO: 25925474**

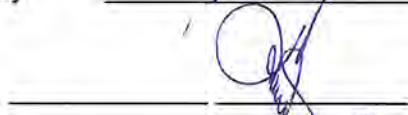
Celková cena bez DPH 696.529,00Kč

9. Podpisy přítomných členů komise:

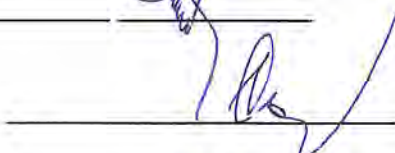
Ing. Lubomír Bačovský



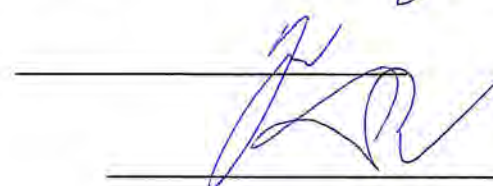
Libor Zelinka



Ing. Břetislav Vévoda



Ing. Jiří Kyncl



Pavel Čížek

Zdeněk Korčák

