

# Prodej části pozemku p. č. 3090 o výměře 278 m<sup>2</sup> v k. ú. Kukle.



**OBEC KUKLE**

Kukle č.p.24, 568 02

V Kuklích dne 5.4.2018  
č. j. VR 1/2018

**zveřejňuje v souladu s usnesením Zastupitelstva Obce Kukle č. ze dne 29.6.2017 záměr Obce Kukle prodat výběrovým řízením formou dražby část pozemku**

**v k. ú. Kukle, p. č. 3090 o výměře 278 m<sup>2</sup>, za minimální cenu ve výši 25,- Kč/m<sup>2</sup>, dle příloh**

#### **Popis nemovitosti:**

Z pozemku v k. ú. Kukle, p. č. 3090 – ostatní plocha o výměře 756 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce vedený na LV č. 1001 . Pozemek byl na základě žádosti o odprodej části pozemku předběžně rozdělen na 2 části a to požadovaná část na k prodeji o výměře 278 m<sup>2</sup> a zbývající část pozemku na část o výměře 478 m<sup>2</sup>, kde se dle zpracované dokumentace připravuje zhotovení příjezdové cesty k RD Horvátů. Předběžné dělení pozemku plně respektuje umístění uvažované cesty již zpracované projektové dokumentace. Předmětný pozemek se nachází části obce „ Na polesí“. Pozemek k prodeji bezprostředně sousedí s pozemkem p. č. 739/2, který je ve vlastnictví Ing. Neznaje. Na draženém pozemku se nenacházejí žádné inženýrské sítě,

#### **Minimální kupní cena pozemku**

činí:

**25,- Kč. za m<sup>2</sup>**

**Výše jistiny činí:**

**2 000,- Kč.**

#### **Podmínky prodeje:**

- v příslušné kupní smlouvě bude sjednán závazek kupujícího využít nabývaný pozemek v souladu s územním plánem platným ke dni uzavření kupní smlouvy, tj. pro účely bydlení, splnění tohoto závazku bude ošetřeno smluvní pokutou ve výši ceny pozemku ke dni uzavření této kupní smlouvy, stanovené podle cenového předpisu platného k témuž dni, tj. ve výši, kterou by při porušení povinnosti kupujícího využít pozemek pro účely bydlení, uplatnil Státní pozemkový úřad ČR vůči Obci Kukle
- prodej podléhá dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a to po schválení v Zastupitelstvem Obce Kukle.
- zaplacená jistina bude započítána na kupní cenu v případě schválení prodeje Zastupitelstvem obce Kukle
- účastníkům, kteří nebyli úspěšní, bude složená jistina vrácena na jimi uvedené číslo účtu do 15 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva obce Kukle o kupujícím

- v případě, že vybraný účastník výběrového řízení neuzavře ze své vůle kupní smlouvu nejdéle do 3 měsíců po rozhodnutí zastupitelstva města o kupujícím, jistina nebude tomuto vybranému účastníkovi výběrového zřízení vrácena.

**Datum konání výběrového řízení:**

Dne **7. 5. 2018 v 18,00 hod.** –v zasedací místnosti Obecního úřadu Kukle č.p. 24

**Termín prohlídky pozemku: 23.4.2018 v 18,00 hod.**

**Formulář přihlášky a ostatní podklady tj. – žádost o převod nemovitosti formou výběrového řízení, zásady pro převod nemovitosti ve vlastnictví Obce Kukle-příloha č.1, řád pro konání výběrového řízení formou dražby je možné si vyzvednout v úředních hodinách na Obecní úřadě Kukle, případně v jiný den po předchozí tel dohodě ( tel 602120254) . Závaznou přihlášku – Žádost o převod nemovitosti formou výběrového řízení - je nutné podat na Obecní úřadě Kukle č.p.24 nejdéle do 2.května.2018 do 18:00 hod.**

**Termín zaplacení jistiny:**

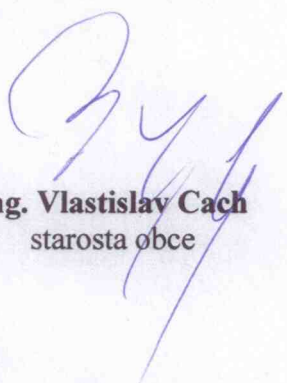
**do 7. 5.2018 nejpozději do 18,00 hod.**, nejpozději však do zahájení výběrového řízení, **u pokladní obce na ObÚ** Kukle č.p.24, , (při prezenci předloží účastník výběrového řízení doklad o zaplacení jistiny). Jistinu lze složit nejpozději do **2.5.2018** na účet Obce Kukle č.u. **128337379/800** vedený u ČS a.s. pobočka Svitavy ( u peněžního ústavu je nutno si vyzvednout doklad o složení jistiny, kterým se účastník prokáže při presentaci)

**Tento záměr bude zveřejněn v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění po dobu minimálně 30 dnů.**

Obec Kukle si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, příp. od něj odstoupit či toto výběrové řízení zrušit. Účastníci výběrového řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.

Případné další informace budou podány v úředních hodinách ( pondělí od 16-18,00 hod.) na Obecní úřadě Kukle.č. p. 24 nebo na telefonu 602 120 254.

obec  
568 02 KUKLE  
1

  
Ing. Vlastislav Cach  
starosta obce

Přílohy:

- č. 1 - snímek mapy
- č. 2 - grafická část části pozemku k prodeji

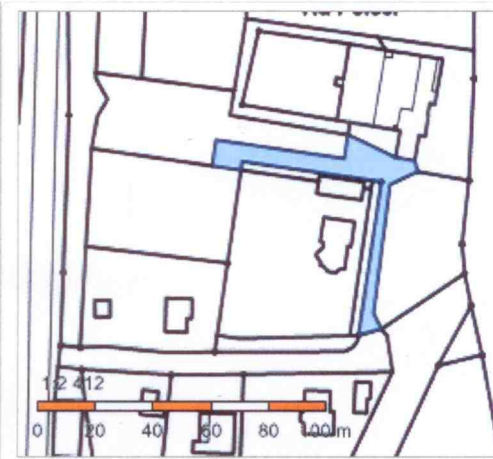
Zveřejněno na ÚD dne:

Sejmuto z ÚD dne:



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">3090</a>
Obec:	<a href="#">Kukle [572594]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kukle [694169]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	756
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Kukle, č. p. 20, 56802 Kukle	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.04.2018 13:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0



3087

748

166

3089

3090

739/3

297

288

739/2

751/3

3091

3092

3093

II  
786

II  
76

I  
30

299

*budoucí nová zpev. komunikace*

*obrubník budoucí cesty*

278 m<sup>2</sup>

5.58

6.02

6.02

*budoucí nová zpev. komunikace*