

# Výroční zpráva

výboru, komise, pracovní skupiny

Bytová komise

období od 1. září 2017

do 31. srpna 2018

## Zhodnocení činnosti

Ve sledovaném období jednala bytová komise v 5členném složení pod vedením jejího předsedy Mgr. Davida Šimka celkem 7x.

Komise se při své činnosti řídí směrnicí rady města č. 4/2002 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Svitavy. Radě města navrhuje řešení bytových záležitostí, předkládaných bytovým oddělením odboru rozvoje města. Komise se usnáší většinou svých hlasů.

Členové bytové komise se scházejí ke svým jednáním dle potřeby naléhavosti řešení bytových záležitostí. Nejčastěji se komise zabývá výběrovým řízením na obsazování bytů v novostavbách, prodloužováním platnosti nájemních smluv na byty nebo doplňováním bytového pořadníku.

### Rekapitulace:

|  |    |
|--|----|
| Počet jednání komise ve sledovaném období  | 7  |
| Počet nájemců, kterým komise doporučila prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt   | 91 |
| Počet nájemců, kterým komise doporučila neprodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt | 1  |
| Počet výběrových řízení na nové obsazení bytů v novostavbách                           | 13 |
| Počet osob doporučených na zařazení do bytového pořadníku                              | 5  |

Kromě výše uvedeného projednala komise zprávu o bytové politice města Svitavy za rok 2017, zabývala se cenou nájemného v obecních bytech a navrhla radě města jeho zvýšení s účinností od 1. července 2018. Členové komise byli jejím předsedou seznámeni s plánovanou bytovou výstavbou v areálu podniku TOS Svitavy a s tím spojenou potřebou zajištění ubytování pro osoby v současné době bydlící na ubytovně.

## Přehled účasti jednotlivých členů na jednáních

|                       | 4.9.<br>2017 | 23.10.<br>2017 | 8.1.<br>2018 | 5.3.<br>2018 | 16.4.<br>2018 | 14.5.<br>2018 | 11.6.<br>2018 |  |
|-----------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--|
| Mgr. David Šimek      | O            | O              | O            | O            | O             | O             | O             |  |
| Mgr. Marcela Sezemská | -            | O              | O            | O            | -             | O             | O             |  |
| Ing. Alena Tomášková  | O            | O              | O            | O            | O             | O             | O             |  |
| Bc. Šárka Řehořová    | O            | O              | O            | -            | O             | O             | O             |  |
| Eva Maivaldová        | O            | O              | O            | O            | -             | O             | O             |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |
|                       |              |                |              |              |               |               |               |  |

O – účastnil se; X – neúčastnil se; - omluven

Datum zpracování 11. září 2018

podpis předsedy

