

## Výroční zpráva Květná Zahrada, z.ú. za rok 2018

### 1. Zpráva o činnosti

Květná Zahrada vznikla jako občanské sdružení registrací Ministerstvem vnitra ke dni 13. 7. 2005. Po zahájení poskytování sociálních služeb otevřením Domu na půl cesty v Květné (červenec 2005) vyvíjí svou činnost nepřetržitě a stabilně poskytuje sociální služby. V červenci 2013 byla zahájena další činnost – provozování Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc Květináč.

V roce 2013 také zřídila Květná Zahrada Středisko výchovné péče Svitavska, jako školskou právnickou osobu s působností na území okresu Svitavy.

V souvislosti s novým občanským zákoníkem účinným od 1. 1. 2014 stála organizace před nutností transformace, respektive změnou právní formy z občanského sdružení. V souladu s tímto zákoníkem se mohou organizace stát spolkem, nebo se transformovat v sociální družstvo nebo zapsaný ústav. S ohledem na charakter poskytovaných služeb a činností se jako jediná vhodná varianta ukázala transformace v zapsaný ústav. Tento krok, tedy změnu právní formy z občanské organizace v zapsaný ústav schválila Valná hromada organizace na svém zasedání 20. prosince 2013. V roce 2014 byla jmenována zakladatelem správní rada, v srpnu 2014 následně ředitel organizace. S účinností k 26. září 2014 zaregistroval Krajský soud v Hradci Králové, pobočka Pardubice novou právní formu – ústav, spisová značka U 23.

#### **Vývoj roku 2018 v oblasti poskytování sociálních služeb**

V roce 2018 organizace pokračovala v poskytování sociální služby Domu na půl cesty Květná (dále jen „DPC“). Služba byla poskytována stabilizovaně a nepřetržitě v průběhu celého roku.

V roce 2018 byl provoz DPC financován z veřejné zakázky na poskytování služeb domu na půl cesty pro okres Svitavy na období leden - prosinec 2018 v rámci projektu „Rozvoj sociálních služeb v Pardubickém kraji“. Celkový objem vysoutěžených finančních prostředků na období tohoto projektu pro DPC byl 4 740 982,- Kč, z toho na rok 2018 to bylo 1 599 709,- Kč.

Organizace poskytovala v průběhu roku 2018 služby celkem 23 zájemcům o sociální služby DPC. Ubytování v hlavním objektu DPC a navazujícím startovním bytě bylo poskytováno po celou dobu v odpovídající kvalitě a rozsahu. Byli uspokojeni všichni zájemci o poskytnutí sociální služby.

Kolektiv pracovníků DPC tvořilo celkem 5 kmenových pracovníků. Dále v rámci provozu DPC pracovali vytipovaní uživatelé služeb, jako pomocní dělníci provozu DPC. Jejich počet byl odvislý od počtu podporovaných pracovních míst poskytnutých Úřadem práce ve Svitavách. Květná Zahrada dokončila projekt s názvem „Rekonstrukce bytového domu se zázemím pro uživatele sociální služby Dům na půl cesty Květná“. V rámci projektu byl zakoupen a rekonstruován objekt v lokalitě Květná – posádka a upraven pro potřeby uživatelů poskytované sociální služby. Vzniklo 8

garsonek a kompletní zázemí služby. Předpokládané otevření je plánováno na leden 2019.

Pokračovala spolupráce v rámci partnerství mezi organizací na jedné straně a městy Moravskou Třebovou, Svitavami, Poličkou, Litomyšlí a obcí Květná na straně druhé. Písemné prohlášení o partnerství podepsané odpovědnými zástupci všech stran stanovuje základní ideu spolupráce – organizace bude poskytovat sociální služby přednostně klientům z uvedených měst a obce a jejich správních obvodů. Zástupci všech partnerských měst a obce Květná se stali členy správní rady v roce 2014.

V rámci Operačního programu Zaměstnanost (OPZ) Květná Zahrada realizovala dva projekty – jeden přímo z výzvy OPZ a druhý prostřednictvím výzvy Místní akční skupiny Poličsko. Oba projekty byly zaměřeny na zaměstnávání specifických cílových skupin, jednou z nich byli i uživatelé výše uvedené sociální služby.

### **Činnost v oblasti sociálně - právní ochrany dětí**

Na základě přání partnerských měst a potřeb regionu organizace získala v roce 2013 pověření k výkonu sociálně-právní ochrany dětí v poměrně širokém rozsahu. Základem je pověření k provozování zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc („ZDVOP“) s názvem „Květináč“. Toto zařízení organizace začala provozovat od 1. 7.2013, kapacita je 10 dětí. První děti do něj nastoupily v září 2013. Financování tohoto zařízení byl díky zákonem nastaveným pravidlům natolik problematické, že jeho provoz byl nadále neudržitelný. Z tohoto důvodu ukončilo zařízení k 31.8. 2018 svou činnost.

Od roku 2016 poskytuje Květná Zahrada poradenskou a přednáškovou činnost pro rodiče dětí umístěných v uvedeném zařízení a také pro další rodiče z řad veřejnosti. Činnost je poskytována prostřednictvím aktivity nazvané „Rodičovská skupina“. Setkání probíhají jednou měsíčně, pravidelně se účastnilo 8-12 rodičů. Tato aktivita dlouhodobě funguje díky finanční podpoře města Svitav a Pardubického kraje.

### **Činnost v oblasti služeb preventivně výchovné péče**

Organizace od roku 2014 zřídila školskou právnickou osobu s názvem „Středisko výchovné péče Svitavska“ (dále jen SVP), a to zápisem do rejstříku škol a školských zařízení. Organizace k tomuto subjektu vykonává práva zřizovatele a zástupce organizace je předsedou nejvyššího orgánu – Rady SVP.

V roce 2018 poskytovalo SVP veškerou potřebnou paletu činností tak, aby dokázalo pokrýt potřeby okresu Svitavy. Zejména v oblasti práce s dětmi ze ZDVOP Květináč probíhala po celou dobu intenzivní spolupráce. Na základě podnětů Květné Zahrady jako zřizovatele došlo k zapojení SVP do efektivního vzdělávání pedagogických pracovníků okresu Svitavy. Podrobnosti o činnosti Střediska výchovné péče Svitavska lze najít na této adrese: <http://www.svpsy.cz>.

## **Činnost v oblasti sociálního podnikání a zaměstnávání**

Organizace od roku 2010 vyvíjí činnosti v oblasti sociálního podnikání. V roce 2011 se jednalo zejména o práce pro město Svitavy (zametání, údržba veřejné zeleně, opravy informačních tabulí naučné stezky, apod.) a Poličku (práce pro městské lesy). V roce 2012 byla činnost rozšířena o pomocné a úklidové práce pro další subjekty, právnické i fyzické osoby a obec Květnou. V roce 2013 tyto činnosti pokračovaly a rozšířily se o přípravné práce na zahájení provozu sýrárny v roce 2014. V této souvislosti organizace zakoupila i první vlastní hovězí dobytek – 3 kusy krav plemene švýcarský hnědý skot, v současné době je dojeno 6 kusů. Úspěšně se rozvíjel provoz sýrárny, která v průměru denně zpracovává 150 l mléka, její obrat za rok 2018 činil 957 400,- Kč bez DPH. Prodejní síť byla vytvořena v dosahu partnerských měst a byly navazovány další kontakty směřující k rozvoji prodeje. Denní objem zpracování v roce 2018 dosáhla 150 litrů mléka.

V roce 2017 byla vybudována moštárna, sušárna ovoce a výrobní marmelád a džemů. Současně byl zahájen zkušební provoz. V roce 2018 uvedená výroba již plně pracovala.

V srpnu 2017, za významného přispění obce Květná, otevřela Květná Zahrada obchůdek Květná na hlavní silnici směr Polička – Svitavy vedle autobusové zastávky. Důvodem bylo to, že v obci není žádný jiný obchod, který by poskytoval alespoň základní sortiment potravin. Ten nabízíme v našem obchůdku, dále výrobky naší sýrárny, lokální uzeniny, doplňkové zboží, v létě točenou zmrzlinu, kafe, v zimě párek v rohlíku a svačínové polévky. Investice do obchůdku byla poskytnuta obcí Květnou, která byla vlastníkem „stavby“ = adaptovaného lodního kontejneru. V roce 2018 jsme díky grantu Pardubického kraje na sociální podnikání uhradili část kupní ceny a uzavřeli s obcí Květnou kupní smlouvu, na jejímž základě přešla prodejna do vlastnictví Květné Zahrady.

Na podzim 2018 jsme zahájili další podnikatelskou aktivitu – přibližování dřeva koňmi. Koupili jsme vlastní chladnokrevného hřebce a další koně pro práci byli zapůjčeni od státních hřebčínů.

Na podzim 2018 byl také spuštěn zkušební provoz linky na výrobu pelet z koňského hnoje. Linka byla zakoupena díky dotaci poskytnuté Státním zemědělským intervenčním fondem a grantu ČSOB na rozvoj sociálního podnikání. Zbytek částky poskytla zápůjčkou obec Květná. Linka je určena k výrobě pelet z koňského hnoje, které budou následně využívány k hnojení pozemků a topení.

V roce 2018 zahájila činnost kuchyně, která vaří obědy pro veřejnost, občany i firmy. Postupně docházelo k rozvoji a navyšování počtu vařených jídel.

Další aktivity se rozvíjely v oblasti drobných zakázek a prací pro firmy i soukromé osoby, včetně zimní ruční údržby chodníků pro město Svitavy. V rámci projektu Prostupné zaměstnávání navazuje Květná Zahrada kontakty s firmami a dalšími potenciálními zaměstnavateli účastníků programu.

Pokračovala spolupráce s Úřadem práce ve Svitavách. Organizace uzavřela s tímto úřadem i pro rok 2018 dohody o poskytnutí příspěvku na zřízení pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací.

V roce 2018 probíhala intenzivní spolupráce s Místní akční skupinou Poličsko (dále jen MAS), a to zejména při přípravě strategie MAS a s tím spojeném financování opatření ve strategii uvedených. Také v roce 2018 byly vyhlašovány jednotlivé výzvy na předkládání projektů, čehož se Květná Zahrada aktivně zúčastnila.

### **Další aktivity a činnosti**

V roce 2018 pokračovala rekonstrukce obou budov, ve kterých organizace vyvíjí své aktivity (Květná 40 a 42). Po zásadní fázi rekonstrukce v roce 2013 a 2014, byly v roce 2018 práce zaměřeny na poslední části budov.

V dubnu se v prostorách Květné Zahrady, z.ú. uskutečnila veřejností oblíbená jarní akce s názvem „Jaro na statku“. Velikonoční statek navštívilo přes 150 návštěvníků.

V červnu proběhl čtvrtý ročník akce pro veřejnost s názvem „Svatojanská Květná“. V rámci této akce proběhl jarmark, různé workshopy, hrála kapela, podávalo se občerstvení. Zúčastnilo se jí více než 150 osob. Také v dalších letech budeme v této akci pokračovat.

V průběhu celého roku nás navštěvovaly okolní školy a školy v rámci exkurzí.

Již tradičně jsme pozvali širokou veřejnost na živý Vánoční Betlém v prosinci 2017.

### **Projekt „Prostupné zaměstnávání“.**

Po zkušenostech uplynulých let, kdy se organizace účastnila jako partner projektu „Získej práci, co tě baví“ (CZ.1.04/3.3.05/96.00215), realizovaného v letech 2011 až 2014 společností MAVO-Vzdělávání, s.r.o., jsme vytvořili koncept tzv. prostupného zaměstnávání.

Jeho podstatou je vytvoření takového modelu, který umožní získávání pracovních návyků osob do 26 let obtížně umístitelných na trhu práce. Projekt má 4 fáze – pracovní terapie, zaměstnání v sociálním podniku Květné Zahrady, z.ú., dlouhodobé stáže v partnerských firmách a poslední fází je zaměstnání na volném trhu práce. Projekt jsme zahájili v roce 2016. Účastníky projektu jsou a budou zejména uživatelé služeb DPC a mladí lidé z regionu svitavského okresu, kteří nemají vytvořeny pracovní návyky a v rámci poskytování sociální služby je nutno tuto potřebu sanovat. V roce 2017 jsme na uvedený projekt pod názvem „Nový start do života“ (registrační číslo: CZ.03.1.48/0.0/0.0/16\_068/0006993, doba realizace projektu: 1. září 2017 až 31. srpen 2019) získali 5 909 375,00 Kč z finančních prostředků z Operačního programu Zaměstnanost na rozvoj tohoto projektu. Projekt běžel po celý rok standardním způsobem.

Současně byla v roce 2017 podána žádost v rámci výzev MAS Poličsko na podobný projekt realizovaný v regionu Poličska s názvem „Prostupné zaměstnávání“ (Registrační číslo: CZ.03.2.65/0.0/0.0/16\_047/0007483, doba realizace projektu: 1. leden 2018 až 31. prosinec 2019), který byl na podzim 2017 schválen a od ledna 2018 byla zahájena jeho realizace. Projekt byl podpořen částkou 4 668 750,00 Kč.

## **2. Zpráva o hospodaření organizace v roce 2018**

### **Hospodaření**

Organizace hospodařila v roce 2018 účetně s celkovými výnosy ve výši **14 563 364,78 Kč** a celkovými náklady ve výši **14 907 275,48 Kč**.

**Účetní závěrka za rok 2018, rozvaha v plném rozsahu a další ekonomické podklady jsou přílohou této zprávy.**

Organizace zakončila hospodářské období s výsledkem hospodaření ve ztrátě ve výši 343 910,7 Kč. Z této částky byly odečteny účetní odpisy a skutečný finanční výsledek hospodaření je zisk ve výši 329 780,- Kč, který jsme ponížili o ztrátu z roku 2017, jak bylo ujednáno ve výroční zprávě.

Všechny finanční prostředky byly řádně vyúčtovány všem dárcům a poskytovatelům dotací. Členům správní rady ústavu nebylo poskytnuto žádné plnění.

### **Granty a dotace**

V roce 2018 obdržela organizace dotace na provoz Domu na půl cesty v Květné (projekt Pardubického kraje z OP Zaměstnanost) a Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc Květináč (státní příspěvek od MPSV). Na provoz Květináče jsme získali finanční příspěvky také od některých partnerských měst. Na provoz Domu na půl cesty jsme na konci roku 2018 obdrželi významný dar ve výši 750 tis. Kč.

Významnou oporou Květné Zahrady je Česká spořitelna, a.s.. pomocí finančních nástrojů této banky se nám daří překonávat krátkodobé výkyvy v příjmech, předfinancovat projekty z Evropských fondů a rozvíjet naše sociální podnikání. Intenzivní spolupráce probíhala také s divizí sociálního bankovníctví České spořitelny. V rámci této spolupráce byl např. získán dlouhodobý revolvingový provozní úvěr pro oblast sociálního podnikání a souvisejících aktivit.

Stále probíhají dotace v rámci podaných projektů na projekty investiční (IROP výzva č. 29, Operační program Zaměstnanost – přímo v rámci „Nového startu do života“ a dále prostřednictvím MAS Poličsko „Prostupné zaměstnávání“). Podrobnosti jsou uvedeny v textu výše.

Byla získána dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 250 tis. Kč na koupi peletovací linky.

Významným donátorem byl, stejně jako v minulých letech, Pardubický kraj. Květná Zahrada obdržela investiční dotaci ve výši 200 000,- Kč na koupi kiosku.

V rámci grantu ČSOB na rozvoj sociálního podnikání získala Květná Zahrada částku 250 000,- Kč, a to na nákup linky na výrobu pelet z hnoje a na poradenství.

Jedním z důležitých partnerů byl již tradičně Úřad práce ČR, krajská pobočka pro Pardubický kraj,

kontaktní pracoviště Svitavy a Polička. Spolupráce probíhala jak v rovině podpory v rámci příspěvků na veřejně prospěšné práce, tak v rámci dalších projektů realizovaných touto institucí.

Významnou část rozpočtu organizace začínají činit příjmy ze sociálního podnikání (v roce 2018 asi 3,85 mil Kč).

### **3. Závěrečné shrnutí za rok 2018**

Organizace v roce 2018 pokračovala v poskytování sociálních služeb, v provozování zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc, poskytování sociálně-právní ochrany v povoleném rozsahu a plnění zřizovatelských funkcí vůči Středisku výchovné péče Svitavska. Byla dokončena většina potřebných prací a oprav, a to jak pro potřeby uživatelů služeb, tak pro další aktivity organizace.

Sociální podnikání přešlo postupně od zkušební fáze do fáze standardního výkonu. Příjmy ze sociálního podnikání již významně doplňovaly celkové příjmy organizace v oblastech sociálních služeb, výkonu sociálně – právní ochrany dětí i dalších. Byly vybudovány další části sociálního podniku - výroba marmelád, moštárna a sušárna ovoce, obchůdek Květná, práce v lese, kuchyně, linka na peletování hnoje a další aktivity sociálního podnikání.

Svou činnost jsme průběžně propagovali a široce jsme spolupracovali s velkým okruhem partnerských subjektů od veřejné správy až po jednotlivce.

Květná Zahrada pracuje již 14 let. Stala se jedním ze stabilních partnerů veřejné správy – obcí i Pardubického kraje v oblasti poskytování sociálních služeb, pomoci ohroženým a rizikovým dětem a v neposlední řadě také průkopnicí sociálního podnikání v Pardubickém kraji. Také v místě svého sídla – v obci Květná – se stala součástí občanského života a součástí života obce jako takové.

Jsme velmi rádi, že se nám všem společně práce daří a těšíme se na další roky.

Děkujeme všem pracovníkům, členům správní rady, příznivcům, dobrovolníkům, Úřadu práce ČR, Krajské pobočce v Pardubicích, Pardubickému kraji, České spořitelně, Československé obchodní bance, dalším úřadům, institucím, spolupracujícím neziskovým organizacím, zástupcům partnerských měst Svitav, Poličky, Litomyšle, Moravské Třebové a obci Květná za jejich snahu, přízeň či podporu.

V Květné dne 12. června 2019

Mgr. Ferdinand Raditsch  
ředitel

Schváleno Správní radou Květné Zahrady, z.ú. dne 14. června 2019

PhDr. Erich Stündl  
Předseda Správní Rady