



MĚSTO SVITAVY

Tisková zpráva

Hotel Slavia



Zastupitelstvo města Svitavy na svém jednání dne 26. ledna 2011 schválilo prodej objektů hotelu Slavia (tj. objektu náměstí Míru 132/68 na stavební par. č. 144, objektu náměstí Míru 133/70 na stavební par. č. 145, objektu náměstí Míru 134/72 na stavební par. č. 147/1, pozemků stavební par. č. 144 o výměře 439 m², stavební par. č. 145 o výměře 1 200 m² a stavební par. č. 147/1 o výměře 1 149 m², vše v katastrálním území Svitavy – město) společnosti **Finex Investment a. s.**, Jiřího z Poděbrad 2593, Pardubice, **za kupní cenu 11,4 mil. Kč** s tím, že bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, podle které kupní cenu složí do

notářské úschovy. Kupní smlouva bude uzavřena do 15 dnů ode dne zapsání vlastnického práva města Svitavy do katastru nemovitostí. Podmínkou kupní smlouvy bude závazek kupujícího zrekonstruovat předmětné objekty ve lhůtě tří let od nabytí vlastnického práva na ubytovací zařízení o kapacitě nejméně 20 lůžek a stravovací zařízení, a to vše pod smluvní pokutou 1 140 000 Kč.

Z přítomných 24 členů zastupitelstva města pro tento prodej hlasovalo 21 zastupitelů, 3 zastupitelé byli proti.

V tomto týdnu přijede do Svitav předseda představenstva akciové společnosti Finex Investment pan **Tomáš Rozlílek** jednat o podmínkách smlouvy o budoucí kupní smlouvě a následně o kupní smlouvě. Dokumenty jsou ze strany města připraveny k jednání. Celý proces budeme řídit tak, aby výše uvedená transakce, včetně proběhnutí všech finančních toků, byla dokončena do konce března letošního roku.

Ing. Petr Vitek MSc.
vedoucí odboru majetku