

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

výběrového řízení na

investorskou inženýrskou činnost

na akci pod názvem:

„Oprava a rekonstrukce objektu 93 b. j., Větrná 4 – 14, Svitavy“,

kteřé vypsaló Město Svitavy, zastoupené starostou Mgr. Jiřím Brýdlem, se sídlem na ul. T. G. Masaryka č.o. 35, 568 02 Svitavy dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a směrnice rady města Svitavy č. 5/2006 o zadávání zakázek na stavební práce

Popis předmětu zakázky:

Jedná se o investorskou inženýrskou činnost prováděnou v rámci přípravy a realizace stavby pod názvem „Oprava a rekonstrukce objektu 93 b. j., Větrná 4 – 14, Svitavy“.

Požadovaný rozsah investorské inženýrské činnosti:

V přípravném období

- účast na jednáních k přípravě stavby
- spolupráce s investorem a projektantem při případné úpravě projektové dokumentace
- spolupráce s investorem při výběrovém řízení.

V období realizace:

- spolupráce s investorem při přípravě smluv se zhotovitelem
- kompletní činnost technického dozoru na stavbě minimálně v rozsahu a obsahu výkonu technického dozoru investora dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen a projektových prací a inženýrských činností UNIKA

V období dokončování díla:

- zajištění všech dokladů potřebných k předání a převzetí stavby (akce)
- vypracování závěrečného ekonomického vyhodnocení stavby
- zajištění odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu a z protokolu sepsaného v zápisu o předání a převzetí stavby (akce)

Doba plnění předmětu zakázky:

Zahájení: ihned po podpisu mandátní smlouvy

Ukončení: po dokončení stavby Oprava a rekonstrukce objektu 93 b. j., Větrná 4 – 14, Svitavy

Předpokládaná cena stavby a její obsah:

Stavba pod názvem „Oprava a rekonstrukce objektu 93 b. j., Větrná 4 – 14, Svitavy“ v sobě obsahuje:

- opravu střechy
- opravu obvodového pláště
- opravy podkrovních bytů
- opravy balkonů
- opravy teras
- opravy odvětrání bytů
- výměny vnitřních parapetů
- zajištění mikroventilace oken
- výměnu klempířských prvků
- opravu odpadů ZTI, ÚT

Předpokládaná cena stavby pro výpočet honoráře je 19.600 tis. Kč. bez DPH.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč v nabídce předloží úředně ověřenou kopii

- dokladu o získaném vzdělání v oboru
- živnostenského listu, vztahujícímu se k předmětu zakázky

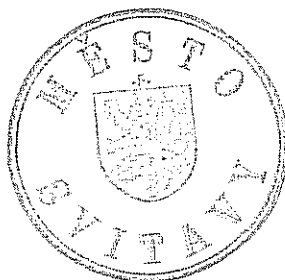
Další předpoklady pro plnění zakázky:

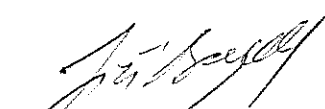
1. Uchazeč musí mít praxi v oblasti investorské inženýrské činnosti (v oblasti technického dozoru) ve stavebnictví minimálně 5 let.
2. Uchazeč v nabídce předloží seznam referenčních staveb, kde vykonával technický dozor či kompletní investorskou inženýrskou činnost.
3. Uchazeč v nabídce doloží aktuální kopii pojištění na svou činnost.

Další podmínky zadavatele:

1. Uchazeč dále předloží v nabídce
 - návrh mandátní smlouvy s detailním rozpisem své činnosti
 - seznam osob, které budou zajišťovat investorskou inženýrskou činnost.
2. Uchazeč v nabídce stanoví hodinovou sazbu za investorskou inženýrskou činnost včetně rozpisu, co je v hodinové sazbě zahrnuto a co není pro případ, že zadavatel bude požadovat po uchazeči činnost v předmětu smlouvy neobsaženou.
3. Uchazeč bude na stavbě vykonávat denně technický dozor investora.
4. Cena za investorskou inženýrskou činnost bude v nabídce uvedena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

Nabídky budou předloženy v uzavřených obálkách v termínu do 24.5.2007 do 14.00 hod. na odboru správy majetku, T. G. Masaryka č.o. 25, dveře č. 212, 214.




Mgr. Jiří Brýdl
starosta města